



VENDREDI 1<sup>er</sup> JUIN 2018

Ordre du jour :

- 1/ Validation du compte-rendu de la réunion du 04 mai 2018.
- 2/ Contrat de Ville : bilan 2017 et perspectives 2018
- 3/ Avancées des différentes commissions : marché et culture
- 4/ Informations locales
- 5/ Questions diverses.

Présents : Sophie Baradeau (Association Maison de Quartier), Gérard Barré, Karim Bounaas, Jean-Pierre Cougoule, Jérémy Lecouffe (Commerçant Place de l'île de France), Annie Mongeau, Maria Dolores Windholtz, Anne Charron (Association Méli-mélo), Aurélia Chargelègue (Association Pas à Pas), Edith Bizieux, Danielle Costa (Association Pétanque Rochelaise).

Excusés : Patrick Basset (Les plates, l'enfant et la mer), Jacques Bessière, Hans Hartmann, Matthieu BRUNET, Emmanuelle Garnier (service à la personne, indépendante).

Absents : Patrick Varrier (Association Comité de Quartier).

1/ validation du compte-rendu du 04-05-2018.

Demande de modification *concernant la partie communication par rapport au marché (panneau indiquant le marché hebdomadaire sur l'aire de camping car).*

Moyennant cette modification, le compte-rendu est validé.

2/ Bilan du contrat de ville 2017 et perspectives 2018.

Pour 2017 : 130 projets ont été déposés dans le cadre des financements politique de la ville, dont 59 porteurs différents (associations et collectivités locales).

Au total, ce sont 108 actions financées et un crédit Etat / CDA de 1 421 200 euros.

*Pour 2018* : Les priorités données à la politique de la ville sont :

- l'accès à l'emploi et le développement économique
- la réussite éducative
- le cadre de vie et l'accompagnement du PRU (Programme de Renouvellement Urbain)
- l'accès aux droits et la lutte contre la fracture numérique
- la participation des habitants.



L'enveloppe est cette année équivalente pour le CDA et en légère hausse pour l'Etat (51 000 euros supplémentaire).

En chiffre, ce sont 74% des projets renouvelés et 26% de nouveaux projets. 85% des projets se déroulent en QPV (Quartier Politique de la Ville) et 15% concernent les quartiers de veille et autre.

Concernant les quartiers QPV, ce sont 85 projets déposés pour Mireuil, 82 pour Villeneuve les salines et 51 pour Port-Neuf.

Une remarque a été faite sur le peu de projet venant de Port-neuf. Il existe une explication : Mireuil et Villeneuve les salines ont deux fois plus d'habitants que Port-Neuf et les associations et les projets sont plus nombreux dans ces deux quartiers.

Répartition du financement 2018 :

CDA : 846 250 euros

Etat : 559 000 euros

Quant au PRU de Villeneuve les Salines, l'achèvement du programme d'étude du protocole a été signé en décembre 2016. Des concertations publiques ont eu lieu durant l'année 2017.

Les différents projets sont la reconstruction complète de l'école Lavoisier, 180 logements démolis avec une réhabilitation de 600 logements. 180 logements vont être reconstruits, dont 11 logements en accession à la propriété et 70 logements privés. Ce programme couvrira 107 millions d'euros partagés entre plusieurs financeurs (Etat, CDA, ANRU, région, bailleurs...).

Le dernier point de cette réunion concerné l'abattement TFPB (Taxe Foncière des Propriétés Bâties). Grâce à cet abattement, les trois bailleurs sociaux de la CDA (Office HLM, Habitat 17 et Atlantic Aménagement) mettent en place des actions concourant à l'amélioration des conditions de vie des habitants du quartier. Plusieurs initiatives sont mises en place tel que des correspondants d'immeubles, une action autour du compostage sur le quartier...

Pour Port-Neuf le montant de l'abattement annuel s'élève à 167 475 euros.

### 3/ Point d'étape des commissions marché et culture.

Marché : Après l'enquête, le conseil propose l'installation d'un panneau indiquant le marché et les différents commerces du quartier sur l'aire de camping-cars. Voir s'ils sont indiqués au Lafayette.

Culture : Compte-rendu en annexe.

Un rendez-vous est demandé au service culturel de la ville pour mieux connaître ce qui existe et ce à quoi le quartier pourrait participer.

Concernant la lecture, la question est de savoir comment mieux faire connaître ce qui existe déjà dans le quartier quelque soit l'âge des lecteurs potentiels.



Installer une « boîte à livres » en complément de la « valise » déjà présente à la bibliothèque de la Maison de quartier ? Dans le même esprit, aménager un lieu de dépôt de livres dans les immeubles ?

Mettre à disposition des flyers chez les commerçants ?

Offrir un espace d'affichage libre ? Faire la liste de l'existant sur un panneau (par exemple à l'aire de jeu) ?

Créer un livret ? Il ne faut pas se substituer à ce qui existe déjà : livret de la ville, livret de la Maison de quartier.

Toutes ces propositions seront étudiées par la commission.

#### 4/ Informations locales.

- Monsieur Carré, *directeur* de l'Office public d'HLM sera présent à la réunion du conseil du 29 juin prochain.
- Réunion à la mairie annexe de Laleu sur les aides que le service santé de la ville peut apporter aux habitants de Port-Neuf qui en auraient besoin après l'homicide. Plusieurs questions ont été adressées au service santé.

Le service santé a proposé en fin de réunion une plaquette (nécessitant quelques modifications) listant les possibilités de prise en charge par les structures existantes sur la ville à diffuser largement.

Le CC souhaiterait obtenir un compte rendu de cette réunion et en fait la demande à l'issue de cette réunion au service concerné.

#### 5/ Questions diverses.

Pas de question.

21h35 : Fin de la réunion.